

الشروط المرجعية للفرصة الاستثمارية المطروحة لإدارة وتشغيل مقهى متحف السلط التاريخي

رقم الفرصة الاستثمارية "6/إ/مقهى متحف السلط التاريخي/محافظة البلقاء/2025"

جدول المحتويات

أولاً:

2..... التعريفات.

4..... ثانياً: مقدمة.

4..... ثالثاً: مواصفات الفرصة الاستثمارية.

4..... رابعاً: الغايات الاستثمارية لإدارة وتشغيل مقهى متحف السلط التاريخي.

5..... خامساً: الشروط الخاصة بتقديم الفرصة الاستثمارية لإدارة وتشغيل مقهى متحف السلط التاريخي.

6..... سادساً: مؤهلات الجهات المهتمة بالتقدم للفرصة الاستثمارية.

6..... المؤهلات الواجب توفرها في الأشخاص الاعتباريين / المؤسسات والشركات.

6..... المؤهلات الواجب توفرها في الأشخاص الاعتباريين / الجمعيات.

6..... المؤهلات الواجب توفرها في الأشخاص الطبيعيين.

7..... سابعاً: إجراءات التقدم للفرصة الاستثمارية لإدارة وتشغيل مقهى متحف السلط التاريخي.

8..... ثامناً: عملية تقييم عروض إدارة وتشغيل مقهى متحف السلط التاريخي.

8..... أسس تقييم العرض الفني.

8..... أسس تقييم العرض المالي.

9..... تاسعاً: الشروط العامة للتعاقد على الفرص الاستثمارية لتأهيل وإدارة وتشغيل المواقع السياحية.

12..... عاشرًا: الملاحق.



أولاً: التعريفات

يكون للكلمات والعبارات حيثما وردت في هذا الطلب الخاص بتقديم العروض المعاني المخصصة لها أدناه ما لم تدل القرينة على غير ذلك:

المصطلح	التعريف
الوزارة	وزارة السياحة والآثار في المملكة الأردنية الهاشمية.
المديرية	مديرية الاستثمار وتمكين المجتمعات المحلية.
الموقع السياحي	المواقع والأراضي والأبنية ومنتجات المياه المعدنية التي يقرر مجلس الوزراء بناء على تنسيب الوزير أنها من تلك المواقع ويعلن عنها في الجريدة الرسمية.
الفرصة الاستثمارية	إدارة وتشغيل مقهى متحف السلط التاريخي
الغايات الاستثمارية	الأهداف والتوقعات التي تتطلع الوزارة لتحقيقها من إدارة وتشغيل مقهى متحف السلط التاريخي بما يتوافق مع التوجهات الاستراتيجية للقطاع السياحي.
الحرم	الحدود المكانية التي تضم الموقع السياحي والمباني والمنشآت المقامة فيه.
المأجور	الأرض والعناصر الإنشائية وغير الإنشائية الثابتة والمتحركة الواقعة في الحرم.
الاستثمار	توظيف رأسمال ملموس أو غير ملموس لممارسة نشاط اقتصادي بهدف الحصول على ربحية وعائد إقتصادي.
المستثمر	الشخص الطبيعي أو الاعتباري الذي تمت إحالة الفرصة الاستثمارية لإدارة وتشغيل موقع سياحي أو جزء من موقع سياحي عليه.
العقد	أسلوب شراكة مع مستثمرين محتملين تحدده الوزارة بهدف إدارة وتشغيل موقع سياحي أو جزء منه لأي أصل تابع لها.
التطوير	إضافة مرافق إنشائية أو غير إنشائية للبنية التحتية والفوقية في حرم الموقع السياحي أو جزء منه كمتطلب يسبق عملية تشغيل الموقع والتي تسمح بتقديم الخدمات والمنتجات فيه للزوار.
التأهيل	صيانة مرافق البنية التحتية والفوقية في حرم الموقع السياحي أو جزء منه كمتطلب يسبق عملية تشغيل الموقع والتي تسمح بتقديم الخدمات والمنتجات فيه للزوار.

الإدارة	إدامة عمل كافة مرافق الموقع السياحي والخدمات الأساسية فيه.
التشغيل	تقديم الخدمات والمنتجات في مرفق/ مرافق الموقع السياحي.
المتقدم	الشخص الطبيعي أو الاعتباري المؤهل للتقدم للمنافسة على عقد إدارة وتشغيل موقع سياحي أو جزء منه بصفة منفردة أو متألّفة
تصور الاستثمار	مجموعة المخرجات النهائية من المنتجات والخدمات المتوقعة من إدارة وتشغيل موقع سياحي أو جزء منه وما يميز مدخلات وعمليات إنتاجها وطرق تقديمها لمتلقي الخدمة وأية عوامل إضافية تميز المشروع.
الخطة	خطوات تنفيذية ترتبط بإطار زمني ومالي لغايات إدارة وتشغيل موقع سياحي أو جزء منه (خطط: تطوير، إدارة، تشغيل، موارد بشرية، ترويج، صيانة).
العرض الفني	وثيقة تصور الاستثمار ومجموعة الخطط ذات العلاقة والأدلة التي تثبت الملاءة المالية والجنسية الأردنية والخبرات المتخصصة للمتقدم واللائمة للتقدم للفرصة الاستثمارية لتأهيل وتطوير وإدارة وتشغيل موقع سياحي.
الملاءة المالية	دليل أو مجموعة الأدلة التي تثبت قدرة المتقدم على الايفاء بالالتزامات المالية المتعهد بها لإدارة وتشغيل موقع سياحي.
كفالة دخول الفرصة الاستثمارية	مبلغ مالي تحدد الوزارة قيمته في وثيقة الشروط المرجعية بناء على القيمة السوقية للاستثمار، يمكن تقديمه بشيك مصدق أو كفالة من البنك، بهدف ضمان عدم إخلال المتقدم بإجراءات التقدم للفرص الاستثمارية المواقع السياحية.
كفالة حسن الأداء	مبلغ مالي تحدد الوزارة قيمته في اتفاقية الاستثمار الموقعة بينها وبين المستثمر بما نسبته 10% من إجمالي مبلغ الإحالة السنوي، يمكن تقديمه نقداً أو بشيك مصدق أو كفالة من البنك، بهدف ضمان عدم إخلال المستثمر ببنود الاتفاقية الموقعة أو الأنظمة والتعليمات ذات العلاقة.
العرض المالي	التدفق المالي السنوي الذي سيدفعه المتقدم الفائز بالفرصة الاستثمارية (العطاء) للوزارة على مدى فترة التعاقد التي تحددها الوزارة في وثيقة الشروط المرجعية.
متلقي الخدمة	الأفراد المنتفعين من خدمات ومنتجات الموقع السياحي.
المجتمع المحلي	هم السكان التابعين إدارياً لمحافظة البلقاء التي يقع فيها الموقع السياحي.

ثانياً: المقدمة

تعد وزارة السياحة والآثار المظلة الرئيسية النازمة لقطاع السياحة وفقاً لأحكام قانون السياحة وتعديلاته رقم (20) لسنة 1988 والأنظمة المنبثقة عنه. ولأهمية التي تتبوأها المواقع السياحية والأثرية في المملكة، تضطلع الوزارة بمسؤولية إدارة وتطوير وتأهيل العديد من المواقع السياحية ذات الجذب السياحي المتزايد والامكانات السياحية الواعدة وترويجها والتعريف بها، بهدف توفير خدمات ومنتجات سياحية متنوعة وذات جودة عالية تلبي تطلعات السياح المحليين والوافدين.

وباعتبار متحف السلط التاريخي واحد من أهم نقاط الجذب السياحي في محافظة البلقاء، تعلن الوزارة عن رغبتها باستقطاب مستثمر مميز لإدارة وتشغيل المقهى الكائن في المتحف في محافظة البلقاء تحت الفرصة الاستثمارية رقم "6/1/مقهى متحف السلط التاريخي/محافظة البلقاء/2025"، بحيث تكون المدة التعاقدية سنة واحدة، يتم تجديد العقد سنوياً بناء على تقارير الأداء.

ثالثاً: مواصفات الفرصة الاستثمارية

تهدف هذه الفرصة للاستمرار بإدارة وتشغيل المقهى لمدة سنة واحدة بشكل يعكس التراث الحضاري لمدينة السلط، علماً بأن مساحة المقهى تبلغ (40 م²) بالإضافة لاستغلال جزء من تيراس المتحف المجاور للمقهى لخدمة زوار الموقع وتوفير الوجبات السريعة والمشروبات الساخنة والباردة لهم مع ضمان جودة المأكولات والمشروبات والحرف اليدوية والصناعات التقليدية المعروضة فيه.

رابعاً: الغايات الاستثمارية لإدارة وتشغيل مقهى متحف السلط التاريخي

تسعى الوزارة لاستقطاب مستثمر مميز لإدارة وتشغيل المقهى في متحف السلط التاريخي لتشغيله ضمن الإطار الثقافي السياحي ضمن الغايات الاستثمارية المحددة لخدمة زوار الموقع وتوفير الوجبات السريعة والمشروبات الساخنة والباردة لهم مع ضمان جودة المأكولات والمشروبات والحرف اليدوية والصناعات التقليدية المعروضة فيه ضمن الشروط التالية:

- 1- الالتزام بدليل إجراءات تدابير السلامة والوقاية الصحية.
- 2- عدم تأجير أي من مكونات الكافتيريا للغير أو التعاقد مع الغير لإدارته دون موافقة الوزارة الخطية المسبقة.
- 3- مراعاة الشروط والمتطلبات البيئية ومراعاة شروط السلامة العامة للعاملين والموظفين والزوار.
- 4- إثراء لتجربة الزائر وإطالة مدة إقامته.
- 5- مطابقة المنتجات الغذائية الخفيفة والمشروبات المقدمة في الكافتيريا للمعايير الصحية.



- 6- مراعاة متطلبات ومعايير تقديم الخدمات السياحية.
- 7- الحفاظ على مستوى نظافة عالية في الموقع.
- 8- الالتزام بتشغيل المقهى طيلة أيام العام.
- 9- توفير فرص عمل لأبناء المجتمع المحلي وزيادة الفرص التسويقية لمنتجات المجتمعات المحلية.
- 10- الاستخدام الأمثل للموارد الطبيعية باتباع الممارسات صديقة البيئة في تشغيل المقهى.
- 11- يحق للمستثمر تنظيم أي فعاليات بشرط أخذ موافقة الوزارة المسبقة ويحق للوزارة استخدام المقهى لإقامة أية فعاليات على أن يتم إعلام المستثمر مسبقاً.
- 12- الالتزام بجميع النفايات والمحافظة على النظافة في الموقع وأن يقوم المشغل بالتخلص منها بطريقة دورية وعدم تراكمها.

خامساً: الشروط الخاصة بتقديم الفرصة الاستثمارية لإدارة وتشغيل مقهى متحف السلط التاريخي

على المهتمين من الشركات والمؤسسات والجمعيات والأشخاص الطبيعيين الراغبين بالتقدم لهذه الفرصة الاستثمارية مراعاة ما يلي:

- تقديم تصور استثماري يوضح مجموعة المخرجات والمواد الأولية المستخدمة والعمليات المتبعة في تقديم الخدمات والمنتجات مع مراعاة الهوية الأردنية فيها وإشراك المجتمع المحلي.
- تقديم خطة لإدارة المقهى بكفاءة وفعالية لإدامة الخدمات الأساسية وأحكام المنظومة الأمنية والمحافظة على مستوى عالٍ للتعليم والنظافة والصحة العامة.
- وضع خطة للموارد البشرية التي سيتم تشغيلها بهدف عمالة ماهرة وكفؤة.
- تقديم خطة لتشغيل المقهى وتقديم الخدمات والمنتجات فيه.
- تقديم خطة لترويج منتجات وخدمات الموقع تتضمن ما يلي:
 - تخطيط محتوى الحملات الترويجية ودورية نشرها وقنوات التواصل مع الزبائن المحتملين .. إلخ.
 - وضع روزنامة للفعاليات والنشاطات المقترحة لإقامتها أو تسهيل إقامتها بما يثري تجربة السائح والزائر ويعكس تراث وثقافة المنطقة في المناسبات والأعياد الوطنية والدينية بالتنسيق مع الوزارة.



سادساً: مؤهلات الجهات المهتمة بالتقدم للفرصة الاستثمارية

أولاً: المؤهلات الواجب توفرها في الاشخاص الاعتباريين / الشركات والمؤسسات

البند	الوثيقة المطلوبة
الجنسية الأردنية:	صورة عن شهادة تسجيل للشركة سارية صادرة عن دائرة مراقبة الشركات
حسن السيرة والسلوك:	صورة عن شهادة عدم محكومية سارية لمالك الشركة/ الشركاء (متطلب تعاقدى).
الخبرات المتخصصة:	أن تكون الشركة قد مارست أنشطة تتوافق مع الغايات الاستثمارية المحددة في الوثيقة.
الملاءة المالية:	كشف حساب الشركة مصدق من البنك يبين حركات آخر (6) ستة شهور.

ثانياً: المؤهلات الواجب توفرها في الاشخاص الاعتباريين / الجمعيات الخيرية والتعاونية

البند	الوثيقة المطلوبة
الجنسية الأردنية	صورة عن سجل الجمعية ساري صادر عن المؤسسة التعاونية الأردنية او سجل الجمعيات.
حسن السيرة والسلوك	صورة عن شهادة عدم محكومية سارية لرئيس واعضاء لجنة إدارة الجمعية (متطلب تعاقدى).
الخبرات المتخصصة	صورة عن التقرير المالي والاداري للجمعية لأخر سنة مالية.

ثالثاً: المؤهلات الواجب توفرها في الاشخاص الطبيعيين/ الأفراد

البند	الوثيقة المطلوبة
الجنسية الأردنية	صورة عن هوية الاحوال المدنية او جواز السفر
حسن السيرة والسلوك	صورة عن شهادة عدم محكومية سارية (متطلب تعاقدى).
الخبرات المتخصصة	أن يكون الشخص قد مارس أنشطة تتوافق مع الغايات الاستثمارية المحددة في هذه الوثيقة. (مثبتة)
الملاءة المالية	كشف حساب مصدق من البنك يبين حركات آخر 6 شهور.

سابعاً: إجراءات التقدم للفرصة الاستثمارية لإدارة وتشغيل مقهى متحف السلط التاريخي

على الراغبين بالتقدم للفرصة الاستثمارية لإدارة وتشغيل مقهى متحف السلط التاريخي من الشركات والمؤسسات والجمعيات الخيرية والتعاونية والأفراد إتباع الإجراءات التالية:

أولاً: مراجعة مبنى الوزارة أو مديرية سياحة محافظة البلقاء صباح يوم الخميس الموافق 2025/11/20 للحصول على الوثائق التالية:

- ✓ نسخة من الشروط المرجعية للفرصة الاستثمارية مختومة وموقعة حسب الأصول - حيث توزع مجاناً.
- ✓ وثيقة العرض المالي المرفقة بالشروط المرجعية / (نموذج بدل الاستثمار).

ثانياً: قراءة الشروط المرجعية وتعبئة النماذج أعلاه حسب الأصول.

ثالثاً: تجهيز أدلة الملاءة المالية وإثبات الجنسية الأردنية والخبرات المتخصصة للمتقدم.

رابعاً: توضع وثائق العرض الفني (تصور الاستثمار ونماذج الخطط) مرفقة بأدلة الملاءة المالية وإثبات الجنسية الأردنية والخبرات المتخصصة للمتقدم في مغلف مغلق منفصل يكتب عليه اسم المتقدم ورقم هاتفه الخلوي واسم ورقم الفرصة الاستثمارية ووثيقة العرض المالي (نموذج بدل الاستثمار) في مغلف ثاني مغلق منفصل يكتب عليه اسم المتقدم ورقم هاتفه الخلوي واسم ورقم الفرصة استثمارية، وكفالة دخول الفرصة الاستثمارية أو شيك مصدق من البنك معتمد لدى البنك المركزي بقيمة (200) مئتي دينار أردني بمغلف منفصل يكتب عليه اسم المتقدم ورقم هاتفه واسم ورقم الفرصة استثمارية توضع جميعها في مغلف مغلق يكتب عليه اسم المتقدم ورقم هاتفه ورقم الفرصة الاستثمارية وإيداعه في الصندوق الخاص لمديرية الاستثمار وتمكين المجتمعات المحلية في وزارة السياحة والآثار في موعد أقصاه الساعة الثانية من ظهر يوم الخميس الموافق 2025/12/11.

خامساً: التوقيع على سجل تسليم وثائق العرض المالي والفني في الوزارة / مديرية الاستثمار وتمكين المجتمعات المحلية.

سادساً: تقديم طلب "حضور عملية فتح العروض" في حال رغبت المتقدم بذلك.



ثامناً: عملية تقييم عروض إدارة وتشغيل مقهى متحف السلط التاريخي / محافظة البلقاء

يتم تقييم العروض المتقدمة بحسب الأسس التالية:-

➤ أسس تقييم العرض الفني

العلامة	وصف المعيار	المعيار
15	إدارة وتشغيل موقع سياحي - تقديم خدمات سياحية	خبرات متخصصة
20	وثيقة تصور الاستثمار	تصور الاستثمار
5	الشباب/السيدات/الأشخاص ذوي الإعاقة	إدماج النوع الاجتماعي
15	خطة تأهيل وتطوير الموقع	الخطط المقترحة لتنفيذ الاستثمار في الموقع
15	خطة إدارة وتشغيل الموقع	
5	إشراك المجتمع المحلي	
5	خطة الترويج والتسويق	
15	أدلة الملاءة المالية	الملاءة المالية
5	ترتيب الوثائق والخطط ومدى توافقها مع تصور الاستثمار.	الانطباع العام
100	تجميع العلامة المسجلة عند كل معيار	علامة العرض الفني

يتم تأهيل العروض الحاصلة على علامة 70% فأكثر لمرحلة تقييم العرض المالي على النحو التالي:

➤ أسس تقييم العرض المالي

العلامة	وصف المعيار	المعيار
100	مجموع العلامة المسجلة عند كل معيار	علامة العرض المالي

يتم استخراج العلامة النهائية (فنياً ومالياً) لكل متقدم بحسب المعادلة التالية:

$$70\% * \text{علامة المناقص الفنية} / \text{أعلى علامة تقييم فني} + 30\% * \text{سعر المناقص المالي} / \text{أعلى سعر مالي}$$

تتم الإحالة على أعلى علامة بحسب المعادلة أعلاه ويتم استخراج العلامة النهائية (فني ومالي معاً) لكل متقدم

تاسعاً: الشروط العامة للتعاقد للفرص الاستثمارية لإدارة وتشغيل المواقع السياحية

- تتضمن وثيقة الشروط المرجعية الحد الأدنى من المتطلبات الواجب توافرها للتقدم للفرص الاستثمارية، ولن يتم النظر بأي طلب لا يحقق هذه المتطلبات.
- سيتم استبعاد أية وثيقة مقدمة غير صالحة من حيث جهة الإصدار وتاريخ الصلاحية ونطاقها.
- يمكن للمهتمين بالتقدم للفرص الاستثمارية زيارة الموقع السياحي والاطلاع على واقع الحال وعلى مرافق الموقع بالتنسيق المباشر مع مديرية سياحة محافظة البلقاء.
- تقع مسؤولية إعداد دراسات الجدوى التفصيلية (الدراسة السوقية، الدراسة الفنية، الدراسة المالية، الدراسة الاقتصادية) على عاتق المتقدم، ولا يشترط تقديمها للوزارة، ويكتفى باستخدام نتائجها في وضع تصور الاستثمار المقترح والخطط المطلوبة.
- ينصح المتقدمين بتقديم أفكار إبتكارية وإبداعية في وثيقة تصور الاستثمار وخطط تشغيل الموقع لضمان حصولهم على علامة أعلى في التقييم.
- على المتقدم توضيح كيفية إشراك المجتمع المحلي وعكسها في وثيقة تصور الاستثمار والخطط المقدمة كيفما يراه مناسباً.
- على المتقدم إبراز الهوية الأردنية وعكسها في وثيقة تصور الاستثمار والخطط المقدمة كيفما يراه مناسباً.
- على المتقدمين الراغبين بحضور عملية فتح العروض، تعبئة "طلب حضور فتح العروض" وتقديمه لقسم الاستثمار عند تسليم وثائق الفرصة الاستثمارية.
- سيتم تقييم العروض الفنية لجميع المتقدمين، وتقييم العروض المالية لمن حصل على علامة 70% فأعلى فقط.
- تتم إحالة الفرصة الاستثمارية على المتقدم الحاصل على أعلى علامة مجمعة في العرض الفني والعرض المالي.
- ستقوم الوزارة بمتابعة تنفيذ جميع ما ورد في الخطط المقدمة من قبل المستثمر للتحقق من التزامه بإنفاذ بنود الاتفاقية الموقعة، وسيتم اتخاذ الإجراءات القانونية في حال عدم الالتزام بهذه الخطط.
- ستقوم الوزارة بإبلاغ المتقدمين الذين لم يتأهلوا لمرحلة تقييم العرض المالي لاسترداد كفالة دخول الفرصة الاستثمارية مغلقة.
- في حال تأهل متقدم واحد لمرحلة تقييم العرض المالي، يترك للجنة الفرعية المساندة اتخاذ القرار المناسب بخصوص إحالة الفرصة الاستثمارية أو إعادة طرحه أو غير ذلك.
- يمكن للمتقدمين استرداد كفالة دخول الفرصة الاستثمارية خلال 90 يوم من الموعد النهائي لتقديم العروض.



- يحق للوزارة إلغاء الفرصة الاستثمارية دون إبداء الأسباب وبدون أن يترتب عن هذا الإلغاء أية مطالبات مالية أو قانونية على الوزارة.
- يتعين على المستثمر الفائز بالفرصة الاستثمارية تقديم كفالة حسن أداء بما نسبته 10% من قيمة الإحالة السنوية خلال فترة لا تتجاوز أسبوعين من تاريخ صدور قرار الإحالة، وبخلاف ذلك، سيتم مصادرة كفالة دخول الفرصة الاستثمارية.
- يتعين على المستثمر الفائز بالفرصة الاستثمارية دفع البذل السنوي للسنة التعاقدية الأولى قبل توقيع الاتفاقية، ودفع البذل السنوي للسنوات التعاقدية اللاحقة خلال 30 يوم التي تسبق بداية كل سنة تعاقدية.
- يتعين على المستثمر دفع رسوم الطوابع المحددة بـ 0.6% من إجمالي مبلغ الإحالة لوزارة المالية قبل استلام الموقع السياحي وتوقيع الاتفاقية.
- يتحمل المستثمر الفائز بالفرصة الاستثمارية أجور الإعلان ويتم دفعه قبل استلام الموقع السياحي وتوقيع الاتفاقية. وفي حالة شمل الإعلان أكثر من فرصة الاستثمارية يتم تقسيم قيمة الإعلان بالتساوي ما بين المستثمرين الفائزين.
- يتم توقيع الاتفاقية مع المتقدم الفائز بالفرصة الاستثمارية للمدة التعاقدية كاملة، على أن يتم التوقيع على التجديد سنوياً بناءً على تقارير الأداء.
- يحق للوزارة تسهيل كفالة حسن الأداء في حال أخل المستثمر بالخطط المقدمة أو ببنود الاتفاقية الموقعة.
- يلتزم المستثمر بتسديد أثمان المياه والكهرباء وضريبة المعارف والهاتف وأية رسوم وضرائب حكومية تستحق على المأجور ومرافقه ومنشآته طيلة مدة سريان العقد.
- على المستثمر التأمين ضد الحريق والمسؤولية المدنية على المنشآت والمعدات والمرافق الخاصة بالمأجور.
- يلتزم المستثمر منفرداً باستخراج جميع الموافقات والتصاريح والترخيص اللازمة للإستثمار وفقاً للغايات الاستثمارية المحددة في هذه الشروط وتسديد جميع الرسوم والبدلات المستحقة، كما يلتزم بتجديدها طيلة مدة سريان العقد.
- لا يحق للمستثمر أن يحدث أي تغيير من إنشاء أو هدم أو تعديل في حرم الموقع ومرافقه بدون موافقة خطية من الوزارة موقعة حسب الأصول.
- لا يحق للمستثمر تقديم الارجيل في كافة مرافق المبنى.
- يلتزم المستثمر بتزويد الوزارة بتقرير شهري يتم رفعه من خلال موقع الوزارة الإلكتروني حول تقدم سير العمل في الخطط المتفق عليها، وأية احصاءات أخرى.
- للوزارة الحق بتمديد فترة التقدم للفرصة الاستثمارية بحسب ما تراه مناسباً.
- ستتحمل الوزارة أجور الإعلان في حالة إلغاء الفرصة الاستثمارية.





- يتحمل المتقدم من موظفي الخدمة المدنية مسؤولية مخالفة التعليمات في حال التقدم لهذه الفرصة الاستثمارية، وسيتم اتخاذ الإجراءات القانونية بحقه في حال ثبوت هذه المخالفة.
- على المهتمين توجيه الاستفسارات حول كيفية التقدم للفرصة الاستثمارية وتعبئة مرفقاته إلى قسم الاستثمار على مقسم وزارة السياحة والآثار رقم (06-4603360) فرعي 418.



نموذج بدل الاستثمار

بدل تطوير وإدارة وتشغيل مقهى متحف السلط التاريخي / محافظة البلقاء	
.....	
فرصة الاستثمارية رقم "6/1/مقهى متحف السلط التاريخي/محافظة البلقاء/2025"	
اسم المتقدم:	التاريخ: / / 2025
تدفق بدل الاستثمار السنوي خلال مدة التعاقد (دينار اردني):	
إجمالي بدل الاستثمار خلال مدة التعاقد () وكتابة..... دينار اردني.	
- قيمة البدل السنوي تدفع بتاريخ توقيع الاتفاقية.	
اسم وتوقيع المستلم:	

