

نزل فندقية

وصف المشروع



إقامة فندق و مطعم سياحي
ومقهى ونادي للياقة البدنية

عمان

العائد المتوقع

معدل العائد الداخلي : ١٨٪

فترة الاسترداد المتوقعة : ٧ سنوات

حجم الاستثمار المتوقع

٥٩٨ ألف دولار أمريكي

تجمع سياحي طبيعي ومركز مؤتمرات

وصف المشروع

فندق ٤، ٥ نجوم
منتجع صحي
مركز مؤتمرات



منطقة عجلون التنموية

حجم الاستثمار المتوقع

٨٠ مليون دولار أمريكي



العائد المتوقع

معدل العائد الداخلي : ١٥ - ١٧٪
(القطاع السياحي)
فترقة الاسترداد المتوقعة : ٦ سنوات



تجمّع فنادق ومراكز ضيافة

وصف المشروع



فنادق أربع وخمس نجوم

عمان - منطقة البوليفارد

حجم الاستثمار المتوقع

١٠.٧ مليون دولار أمريكي

العائد المتوقع



معدل العائد الداخلي: ١٥٪ - ١٧٪
القطاع السياحي

فترة الاسترداد المتوقعة: ٦ سنوات



سوق تراثي سياحي

وصف المشروع



محلات عرض المنتجات التراثية
أزياء تراثية ومطرزات والحرف والأشغال اليدوية)
والتذكارات)
مطاعم ومقاهي
منطقة مخصصة لألعاب الأطفال

البلقاء

حجم الاستثمار المتوقع

٣٦-٤٣ مليون دولار أمريكي

الجدوى المتوقعة



معدل العائد الداخلي :٪١٩
فتررة الاسترداد : ٧,٢ سنوات



تجمع سياحي طبيعي ومركز مؤتمرات

وصف المشروع

فندق ٤ نجوم
منتجع صحي
مركز مؤتمرات



العائد المتوقع

معدل العائد الداخلي : ١٥% - ٢٧%
(القطاع السياحي)
فتره الاسترداد المتوقعة : ٦ سنوات



منطقة عجلون التنموية

حجم الاستثمار المتوقع

٨ مليون دولار أمريكي



تجمّع فنادق ومرافق ضيافة

وصف المشروع



فنادق أربع وخمس نجوم

عمان - منطقة البوليفارد

حجم الاستثمار المتوقع



١٥ - ١٧ مليون دولار أمريكي

العائد المتوقع



معدل العائد الداخلي : ١٦% - ١٧%

القطاع السياحي

فترة الاسترداد المتوقعة : ٦ سنوات



سوق تراثي سياحي

وصف المشروع



محلات عرض المنتجات التراثية
أزياء تراثية ومطرزات والحرف والأشغال اليدوية)
(والتذكارات)

مطاعم ومقاهي
منطقة مخصصة لألعاب الأطفال

البلقاء

حجم الاستثمار المتوقع
٤٣-٣٦ مليون دولار أمريكي

الجدوى المتوقعة



معدل العائد الداخلي : %١٩
فتررة الاسترداد : ٧.٢ سنوات



فندق ٣ نجوم

وصف المشروع



فندق سياحي

مادبا

حجم الاستثمار المتوقع



٥.٧ مليون دولار أمريكي

العائد المتوقع



معدل العائد الداخلي : ١٥٪-٢٠٪
(القطاع السياحي)

فترة الاسترداد المتوقعة : ٦ سنوات

فندق أربع أو خمس نجوم - منطقة التجمعات الشمالية

وصف المشروع



إنشاء منتجع سياحي
مطاعم ومقاهي



منطقة البحر الميت التنموية

حجم الاستثمار المتوقع



١٢ مليون دولار أمريكي

العائد المتوقع



معدل العائد الداخلي : ١٥% - ١٧%
(القطاع السياحي)

فترة الاسترداد المتوقعة : ٦ سنوات

فندق أربع أو ثلاث نجوم وشقق فندقية

وصف المشروع

فندق ٤ أو ٣ نجوم
شقق فندقية
 محلات تجارية
 مطاعم ومقاهي



العقبة



حجم الاستثمار المتوقع

٥٧ مليون دولار أمريكي



العائد المتوقع

معدل العائد الداخلي : ١٥% - ٢١%
(القطاع السياحي)
فتررة الاسترداد المتوقعة : ٦ سنوات



فندق خمس نجوم - منطقة المنتجعات الشمالية

وصف المشروع



فندق خمس نجوم
إنشاء منتجع سياحي
مطاعم ومقاهي

منطقة البحر الميت التنموية

حجم الاستثمار المتوقع



٦٥ مليون دولار أمريكي

الائد المتوقع



معدل العائد الداخلي : ١٧% - ١٥%
(القطاع السياحي)

فترة الاسترداد المتوقعة : ٦ سنوات



فندق خمس نجوم

وصف المشروع



فندق خمس نجوم ٤ طابق
٣٠ غرفة
قاعات مؤتمرات ومعارض
مطاعم ومرافق تجارية

العقبة

حجم الاستثمار المتوقع
١٢٨٦ مليون دولار أمريكي

العائد المتوقع



معدل العائد الداخلي : ١٥ - ١٧٪
(القطاع السياحي)
فتررة الاسترداد المتوقعة : ٦ سنوات

مخيم سياحي بيئي مصنف

وصف المشروع



مخيم بيئي سياحي مصنف
رحلات مغامرات ورحلات مسارات طبيعية
التعرف على ثقافة المجتمع المحلي

مادبا



حجم الاستثمار المتوقع

١٤-١٢ مليون دولار أمريكي

الجدوى المتوقعة



معدل العائد الداخلي : ٢٣٪
فترة الاسترداد : ٤.٥ سنوات

مدينة ألعاب ترفيهية

وصف المشروع

ألعاب ترفيهية
رياضات مائية
مطاعم ومقاهي



العقبة



حجم الاستثمار المتوقع
١٤ مليون دولار أمريكي

العائد المتوقع

معدل العائد الداخلي : ١٥% - ١٧%
(القطاع السياحي)



فتررة الاسترداد المتوقعة : ٦ سنوات



مشروع ترفيهي سياحي - غمدان

وصف المشروع



متنزه ومركز مؤتمرات
ومرافق ترفيهية

عمان

حجم الاستثمار المتوقع

٢٠٠ - ٢٢٨٦ مليون دولار أمريكي

العائد المتوقع



معدل العائد الداخلي : ١٥٪ - ١٧٪
القطاع السياحي

فترة الاسترداد المتوقعة : ٦ سنوات

مطعم سياحي فاخر

وصف المشروع

مطعم سياحي فاخر
بإطلالة مرتفعة على جبال البلقاء



البلقاء

حجم الاستثمار المتوقع

١٤ مليون دولار أمريكي



العائد المتوقع

معدل العائد الداخلي : ٢٥ - ٢٨٪
فترة الاسترداد المتوقعة : ٦ - ٧ سنوات



منتجع استشفائي

وصف المشروع



الاستفادة من المياه المعذنية بالمنطقة
منتجع استشفائي وعلاجي
خدمات إقامة

الجدوى المتوقعة

معدل العائد الداخلي : ١٢٪
فترة الاسترداد : ٦ سنوات



الطفيلة



حجم الاستثمار المتوقع
٤-٥ ملايين دولار أمريكي



منتجع بانوراما - المطل

وصف المشروع

بحيرة
نادي رياضي
سوق تجاري
نادي الشاطئ



العقبة



حجم الاستثمار المتوقع

١ مليار دولار أمريكي

العائد المتوقع

معدل العائد الداخلي : ١٥% - ١٧%
(القطاع السياحي)
فترة الاسترداد المتوقعة : ٦ سنوات



منتجع سياحي - منطقة التجمعات الشمالية

وصف المشروع

إنشاء منتجع سياحي
مطاعم ومقاهي



منطقة البحر الميت التنموية

حجم الاستثمار المتوقع

٤٢,٨ مليون دولار أمريكي



العائد المتوقع

معدل العائد الداخلي : ١٥% - ١٧%
(القطاع السياحي)



فترة الاسترداد المتوقعة : ٦ سنوات

نزل فندقية

وصف المشروع



إقامة فندق ومطعم سياحي
ومقهى ونادي لياقة بدنية

عمان

حجم الاستثمار المتوقع
٥٩٨ ألف دولار أمريكي

العائد المتوقع



معدل العائد الداخلي : ١٨٪

فترة الاسترداد المتوقعة : ٧ سنوات



منتج سياحي طبيعي

وصف المشروع

فندق ٣ نجوم
سوق تراثي
أماكن ترفيهية



منطقة عجلون التنموية

حجم الاستثمار المتوقع

٧٥ مليون دولار أمريكي



العائد المتوقع

معدل العائد الداخلي : ١٥ - ١٧٪
(القطاع السياحي)
فترة الاسترداد المتوقعة : ٦ سنوات



شقق فندقية خمس نجوم

وصف المشروع

فندق 5 نجوم
صالات أفراج
نادي رياضي



عمان

حجم الاستثمار المتوقع
٦ مليون دولار أمريكي



العائد المتوقع
معدل العائد الداخلي : ٨٪
فترة الاسترداد المتوقعة : ١٠ سنوات



تجمع سياحي طبيعي ومركز مؤتمرات

وصف المشروع

فندق ٤ نجوم
منتجع صحي
مركز مؤتمرات



منطقة عجلون التنموية

حجم الاستثمار المتوقع
٨٠ مليون دولار أمريكي



الائد المتوقع

معدل العائد الداخلي : ١٥ - ١٧٪
(القطاع السياحي)
فترة الاسترداد المتوقعة : ٦ سنوات



تجمّع فنادق ومراكز ضيافة

وصف المشروع



فنادق أربع وخمس نجوم

العائد المتوقع



معدل العائد الداخلي : ١٥٪ - ١٧٪
القطاع السياحي

فترة الاسترداد المتوقعة : ٦ سنوات



عمان - منطقة البوليفارد

حجم الاستثمار المتوقع



١٥ مليون دولار أمريكي

سوق تراثي سياحي

وصف المشروع

محلات عرض المنتجات التراثية
أزياء تراثية ومطرزات والحرف والأشغال اليدوية
(التذكارات)

مطاعم ومقاهي
منطقة مخصصة لألعاب الأطفال



البلقاء



حجم الاستثمار المتوقع

٤٣-٤٦ مليون دولار أمريكي



الجدوى المتوقعة

معدل العائد الداخلي : ١٩٪
فترة الاسترداد : ٧.٥ سنوات



فندق ٣ نجوم

وصف المشروع



فندق سياحي

مادبا

حجم الاستثمار المتوقع

٥٧ مليون دولار أمريكي

العائد المتوقع



معدل العائد الداخلي : ١٥-١٧٪
(القطاع السياحي)

فترة الاسترداد المتوقعة : ٦ سنوات

فندق أربع أو خمس نجوم - منطقة التجمعات الشمالية

وصف المشروع



إنشاء منتجع سياحي
مطاعم ومقاهي



منطقة البحر الميت التنموية

حجم الاستثمار المتوقع



١٢ مليون دولار أمريكي

العائد المتوقع



معدل العائد الداخلي : ١٥ - ١٧٪
(القطاع السياحي)
فترة الاسترداد المتوقعة : ٦ سنوات

فندق أربع أو ثلاث نجوم وشقق فندقية

وصف المشروع

فندق ٤ أو ٣ نجوم
شقق فندقية
 محلات تجارية
 مطاعم و مقاهي



العقبة

حجم الاستثمار المتوقع
٥.٧ مليون دولار أمريكي

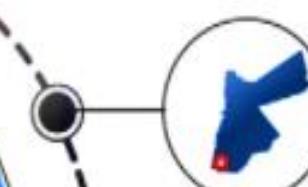


العائد المتوقع

معدل العائد الداخلي : ١٥ - ٢١٪
(القطاع السياحي)



فترة الاسترداد المتوقعة : ٦ سنوات



فندق خمس نجوم - منطقة المنتجعات الشمالية

وصف المشروع

فندق خمس نجوم
إنشاء منتجع سياحي
مطاعم ومقاهي



منطقة البحر الميت التنموية

حجم الاستثمار المتوقع

٦ مليون دولار أمريكي



العائد المتوقع

معدل العائد الداخلي : ١٥% - ١٧%
(القطاع السياحي)



فترة الاسترداد المتوقعة : ٦ سنوات



فندق خمس نجوم

وصف المشروع



فندق خمس نجوم ١٤ طابق
٣٠.. غرفة
قاعات مؤتمرات ومعارض
مطاعم ومرافق تجارية

العقبة

حجم الاستثمار المتوقع

٢٨٦ مليون دولار أمريكي

العائد المتوقع



معدل العائد الداخلي : ١٥% - ١٧%
(القطاع السياحي)
فترة الاسترداد المتوقعة : ٦ سنوات

فندق ٣ نجوم

وصف المشروع



فندق سياحي

مادبا

حجم الاستثمار المتوقع

٥.٧ مليون دولار أمريكي

العائد المتوقع



معدل العائد الداخلي : ١٥٪ - ١٧٪
(القطاع السياحي)

فترة الاسترداد المتوقعة : ٦ سنوات

مخيم سياحي بيئي مصنف

وصف المشروع



مخيم بيئي سياحي مصنف
رحلات مغامرات ورحلات مسارات طبيعية
التعرف على ثقافة المجتمع المحلي

مادبا

حجم الاستثمار المتوقع
١٤-١٦ مليون دولار أمريكي

الجدوى المتوقعة

معدل العائد الداخلي : ٢٣٪
فترة الاسترداد : ٤,٥ سنوات



مدينة ألعاب ترفيهية

وصف المشروع

ألعاب ترفيهية
رياضات مائية
مطاعم ومقاهي



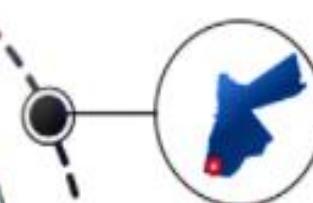
العقبة

حجم الاستثمار المتوقع
١٤ مليون دولار أمريكي



العائد المتوقع

معدل العائد الداخلي : ١٥% - ١٧%
(القطاع السياحي)
فترقة الاسترداد المتوقعة : ٦ سنوات



مشروع ترفيهي سياحي - غمدان

وصف المشروع



متنزه ومركز مؤتمرات
ومرافق ترفيهية

عمَان

حجم الاستثمار المتوقع

٢٠ - ٢٢٨٦ مليون دولار أمريكي

العائد المتوقع



معدل العائد الداخلي : ١٥% - ١٧%
القطاع السياحي

فترة الاسترداد المتوقعة : ٦ سنوات

مطعم سياحي فاخر

وصف المشروع

مطعم سياحي فاخر
بإطلالة مرتفعة على جبال البلقاء



البلقاء

حجم الاستثمار المتوقع

١٠٤ - ١٢٠ مليون دولار أمريكي



العائد المتوقع

معدل العائد الداخلي : ٢٥% - ٢٨%
فترة الاسترداد المتوقعة : ٦ - ٧ سنوات



منتجع استشفائي

وصف المشروع



الاستفادة من المياه المعدنية بالمنطقة
منتجع استشفائي وعلاجي
خدمات إقامة

الطفيلا



حجم الاستثمار المتوقع

٣-٤ ملايين دولار أمريكي

الجدوى المتوقعة



معدل العائد الداخلي : ١٢٪
فتررة الاسترداد : ٦ سنوات

منتجع بانوراما - المطل

وصف المشروع

بحيرة
نادي رياضي
سوق تجاري
نادي الشاطئ



الائد المتوقع

معدل العائد الداخلي : ١٥ - ١٧٪
(القطاع السياحي)

فترة الاسترداد المتوقعة : ٦ سنوات



العقبة



حجم الاستثمار المتوقع

١ مليار دولار أمريكي



تجمع سياحي طبيعي ومركز مؤتمرات

وصف المشروع

فندق ٤، ٥ نجوم
منتجع صحي
مركز مؤتمرات



منطقة عجلون التنموية

حجم الاستثمار المتوقع

٨ مليون دولار أمريكي



العائد المتوقع

معدل العائد الداخلي: ١٥٪ - ١٧٪
(القطاع السياحي)
فترة الاسترداد المتوقعة: ٦ سنوات



منتجع سياحي - منطقة التجمعات الشمالية

وصف المشروع



إنشاء منتجع سياحي
مطاعم ومقاهي



منطقة البحر الميت التنموية

حجم الاستثمار المتوقع



١٤٢,٨ مليون دولار أمريكي

الائد المتوقع



معدل العائد الداخلي : ١٥% - ٢٧%

(القطاع السياحي)

فترة الاسترداد المتوقعة : ٦ سنوات

تجمّع فنادق ومراكز ضيافة

وصف المشروع



فنادق أربع و خمس نجوم

عمان - منطقة البوليفارد

حجم الاستثمار المتوقع

١٥ - ١٧ مليون دولار أمريكي

العائد المتوقع



معدل العائد الداخلي : ١٥٪ - ١٧٪
القطاع السياحي

فترة الاسترداد المتوقعة : ٦ سنوات

منتجع سياحي طبيعي

وصف المشروع



فندق ٣ نجوم
سوق تراثي
أماكن ترفيهية



منطقة عجلون التنموية

حجم الاستثمار المتوقع



٧٥ مليون دولار أمريكي

العائد المتوقع



معدل العائد الداخلي : ١٥% - ١٧%
(القطاع السياحي)
فترة الاسترداد المتوقعة : ٦ سنوات

نزل فندقية

وصف المشروع

إقامة فندق ومطعم سياحي
ومقهى ونادي لياقة بدنية



عمان

حجم الاستثمار المتوقع

٥٩٨ ألف دولار أمريكي



العائد المتوقع

معدل العائد الداخلي : ١٨٪



فترة الاسترداد المتوقعة : ٧ سنوات

سوق تراثي سياحي

وصف المشروع



محلات عرض المنتجات التراثية
أزياء تراثية ومطرزات والحرف والأشغال اليدوية
(والتدذكارات)
مطاعم ومقاهي
منطقة مخصصة لألعاب الأطفال

البلقاء

حجم الاستثمار المتوقع
٤٣-٣٦ مليون دولار أمريكي

الجدوى المتوقعة

معدل العائد الداخلي : ١٩٪
فترة الاسترداد : ٧,٢ سنوات



شقق فندقية خمس نجوم

وصف المشروع



فندق ٥ نجوم
صالات أفراج
نادي رياضي

عمان

حجم الاستثمار المتوقع
٦ مليون دولار أمريكي

العائد المتوقع



معدل العائد الداخلي: ٨٪

فترة الاسترداد المتوقعة: ١٠ سنوات



فندق أربع أو خمس نجوم - منطقة التجمعات الشمالية

وصف المشروع



إنشاء منتجع سياحي
مطاعم ومقاهي



منطقة البحر الميت التنموية



حجم الاستثمار المتوقع



٢١ مليون دولار أمريكي

العائد المتوقع



معدل العائد الداخلي : ١٥٪ - ١٧٪
(القطاع السياحي)
فترة الاسترداد المتوقعة : ٦ سنوات